

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

طرح توجیهی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی

شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

بهار ۱۴۰۵



02126618775



info@karmaye.com
www.karmaye.com



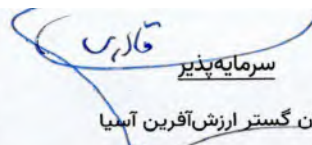
سعادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان پورس، طبقه ششم، واحد ۹



نوابینان مدیریت کار و سرمایه
(کارمایه)



مشاوره سرمایه گذاری
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا



بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

تاریخ:
شماره:
پیوست:

فهرست مطالب

۱ . معرفی شرکت سرمایه پذیر	۱
۱-۱ . اطلاعات کامل ثبتی شرکت سرمایه پذیر	۱-۱
۱-۲ . تاریخچه و موضوع فعالیت شرکت سرمایه پذیر	۲-۱
۲-۱ . مشخصات اعضای هیأت مدیره شرکت سرمایه پذیر	۳-۱
۲-۲ . مشخصات سهامداران شرکت سرمایه پذیر	۴-۱
۲-۳ . گواهی اعتبارسنجی و سوءپیشینه صاحبان امضا شرکت سرمایه پذیر	۵-۱
۳-۱ . افشای سهامداری	۶-۱
۳-۲ . سوابق مالی مهم شرکت سرمایه پذیر	۷-۱
۴-۱ . سابقه تامین مالی شرکت سرمایه پذیر	۸-۱
۵-۱ . مجوزات	۹-۱
۲ . بررسی طرح	۵
۲-۱ . هدف از اجرای طرح	۱-۲
۲-۲ . مفروضات مالی و جزئیات مشارکت	۲-۲
۳-۲ . شرح طرح	۳-۲
۳ . ارزیابی مالی شرکت سرمایه پذیر	۷
۳-۱ . گزارش حسابرسی صورت های مالی	۱-۳
۳-۲ . نسبت های مالی	۲-۳
۴ . - ارزیابی مالی طرح	۸
۴-۱-۱ . برآورد تعداد محصول	۱-۱-۴
۴-۱-۲ . برآورد هزینه ها و درآمد طرح	۲-۱-۴
۴-۱-۳ . جدول جریان نقدی طرح	۳-۱-۴
۴-۱-۴ . جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان	۴-۱-۴
۴-۱-۵ . جدول چگونگی تسهیم سود بین سرمایه گذاران و سرمایه پذیر	۵-۱-۴
۴-۱-۶ . پیش بینی دوره زمانی طرح در حالت مورد انتظار	۶-۱-۴
۵ . معرفی ریسک ها و ساز و کار مدیریت آن ها	۱۱
۶ . خلاصه ارزیابی طرح	۱۱
۷ . ضمانت پرداخت	۱۲



شماره ثبت: ۵۷۶۶۷۲
02126618775

info@karmaye.com
www.karmaye.com

سعدت آباد، پلوار سرو غربی، پلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان بورس طبقه ششم واحد ۹



نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه
(کارمایه)

مشاوره سرمایه گذاری
نهاد ناظر
مشاور سرمایه گذاری

سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

۱. معرفی شرکت سرمایه‌پذیر

۱-۱. اطلاعات کامل ثبتی شرکت سرمایه پذیر

نام شرکت	بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
نام طرح	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
نوع شخصیت حقوقی	سهامی خاص
محل ثبت	تهران
شماره ثبت	۵۷۲۶۷۲
شناسه ملی	۱۴۰۰۹۷۸۸۰۲۰
کد اقتصادی	۱۴۰۰۹۷۸۸۰۲۰
کد پستی	۱۹۸۱۱۱۹۸۴۹
وضعیت دانش بنیان	دانش بنیان می باشد.
تاریخ تاسیس	۱۳۹۹/۱۱/۱۸
کد بورسی	شرک ۸۰۸۹۱
صاحبین امضا	کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای و عقود اسلامی با امضاء دو عضو از سه عضو هیأت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
سرمایه اولیه (ریال)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه فعلی (ریال)	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
گروه صنعت	بازرگانی
شماره تماس	۰۲۱- _____
پست الکترونیک	info@iranimex.co
وب سایت رسمی	www.iranimex.co
نام و تلفن تماس رابط	_____

۲-۱. تاریخچه و موضوع فعالیت شرکت سرمایه پذیر

شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۸۸۰۲۰ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس و طی شماره ثبت ۵۷۲۶۷۲ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری به ثبت رسیده است. شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا یکی از انواع شرکت های بازرگانی می باشد که فعالیت خود را از سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی آغاز نموده است. این شرکت جز شرکت های دانش بنیان نوآور است. ارائه کلیه فعالیت های تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه خرید و فروش و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، فعالیتهای مربوط به تحقیق، تولید، ترخیص، توزیع، صادرات، واردات، مشاوره، توزیع دارو و سایر مواد و داروهای شیمیایی، گیاهی، سرم، واکسن و فرآورده های بیولوژیک، مکمل ها و نانو داروها. فرآورده های آرایشی و بهداشتی، مواد غذایی و کلیه



 info@karmaye.com
www.karmaye.com

 سعادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی.
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

نوافرینان مدیریت کار و سرمایه
(کارمیه)

مشاوره سرمایه گذاری

سرمایه پذیر فکر

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

امور داروئی، گشایش اعتبارات وال سی برای شرکت نزد بانکها، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطای نمایندگی شرکتهای معتبر داخلی و خارجی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات پیمانها و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی، شرکت در کلیه همایشها و سمینارها و کنفرانسهای مختلف داخلی و خارجی، واردات انواع وسایل الکترونیکی، خرید، فروش و صادرات انواع محصولات کشاورزی و نهاده های دامی- خرید، فروش و صادرات انواع لبنیات و کنسروجات و شیلات و انواع آبیان و گیاهان داروئی.

۳-۱. مشخصات اعضای هیأت مدیره شرکت سرمایه پذیر

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ طی روزنامه رسمی ۲۳۴۴۰ تهران به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ اشخاص زیر به عنوان اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل انتخاب گردیدند:

اعضا	شماره ملی	سمت
آقای علیرضا قادری اردکانی		مدیر عامل و نایب رئیس هیأت مدیره
آقای علی باقرپور اردکانی		رئیس هیأت مدیره
آقای احسان آزمون نیا		عضو اصلی هیأت مدیره

۴-۱. مشخصات سهامداران شرکت سرمایه پذیر

سرمایه شرکت به استناد روزنامه رسمی ۲۳۵۱۱ تهران مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ مبلغ ۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۵۵,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام می باشد. همچنین ترکیب سهامداران به شرح زیر است:

سهامدار	شماره ملی	نوع سهامدار	تعداد سهام	ارزش اسمی هر سهم	کل سهام (میلیون ریال)	درصد مالکیت سهم
علیرضا قادری اردکانی		حقیقی	۵۳,۹۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۹,۰۰۰	%۹۸
علی باقرپور اردکانی		حقیقی	۵۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰	%۱
احسان آزمون نیا		حقیقی	۵۵۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۰	%۱
جمع		-	۵۵,۰۰۰	-	۵۵۰,۰۰۰	%۱۰۰

۵-۱. گواهی اعتبارسنجی و سوءپیشینه صاحبان امضا شرکت سرمایه پذیر

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و اعضای هیأت مدیره از سامانه اعتبارسنجی شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص) تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ اخذ شده است.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقوقی مبالغ سررسید شده پرداخت نشده دارد. شخص حقوقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. همچنین شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره (آقای علیرضا قادری اردکانی)، شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. همچنین گزارش اعتبارسنجی نشان می دهد که مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال ۰/۴۱ میلیارد ریال می باشد. شخص حقیقی



عامل
نوابینان مدیریت کار و سرمایه

مشاوره سرمایه گذاری
کادانه

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

سعادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار فیض
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

مبالغ سررسید شده پرداخت نشده ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه وخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی رییس هیات مدیره (آقای علی باقرپور اردکانی)، شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در صدور چک نداشته است. همچنین گزارش اعتبارسنجی نشان می دهد که پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا بوده ولی دارای دیرکردهایی جزئی در وام های فعال خود می باشد. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال حدود ۱/۱ میلیارد ریال بوده و نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها حدود ۳۷ درصد می باشد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و وخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

- مطابق گزارش اعتبارسنجی عضو اصلی هیات مدیره (آقای احسان آزمون نیا)، شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. همچنین گزارش اعتبارسنجی نشان می دهد که پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود مناسب بوده و فقط دارای دیرکرد بسیار جزئی در پرداخت قسط خود می باشد. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال حدود ۳ میلیارد ریال بوده و نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها حدود ۲۸ درصد می باشد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر سابقه استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه وخواست شده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

گواهی عدم سوء پیشینه تمامی اعضای هیات مدیره در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ ارائه و اصالت سنجی شده است؛ که نشان دهنده عدم وجود سابقه محکومیت کیفری اعضای هیات مدیره شرکت است.

اعضا	سمت	سوء پیشینه	نمره اعتبارسنجی	اعتبارسنجی مالی
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا	—	—	B3	—
آقای علیرضا قادری اردکانی	مدیر عامل و نایب رییس هیات مدیره	ندارد	C1	فاقد نمره اعتباری منفی
آقای علی باقرپور اردکانی	رییس هیات مدیره	ندارد	B3	فاقد نمره اعتباری منفی
آقای احسان آزمون نیا	عضو اصلی هیات مدیره	ندارد	C1	فاقد نمره اعتباری منفی

۶-۱. افشای سهامداری

به استحضار می رساند که شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا یکی از سهامداران سکوی تامین مالی جمعی کارمایه می باشد. بدین وسیله، در راستای شفاف سازی اطلاعات و رعایت اصول افشای ذی نفعان، این موضوع اعلام می گردد تا تصمیم گیری سرمایه گذاران بر مبنای اطلاعات کامل و شفاف انجام گیرد. لازم به ذکر است که فرآیند ارزیابی، پذیرش و انتشار طرح مطابق با ضوابط و رویه های مصوب سکو انجام شده و مالکیت سهام هیچ گونه تأثیری بر ارزیابی کارشناسی و تصمیم نهایی سکو در خصوص پذیرش طرح ندارد.

۷-۱. سوابق مالی مهم شرکت سرمایه پذیر

اقدام مهم مالی شرکت سرمایه پذیر در سال اخیر بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ به شرح زیر می باشد همچنین در بخش ۲-۳ نسبت های مالی شرکت مورد بررسی قرار گرفته اند.



عامل
نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

ساعات آباد، بلوار سرو غربی، پلوار قصور
آمین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

شرح	۱۴۰۳ (میلیون ریال)	۱۴۰۲ (میلیون ریال)
جمع دارایی ها	۳,۹۸۶,۲۷۴	۲,۲۷۱,۳۸۸
جمع بدهی ها	۳,۳۸۱,۴۷۳	۱,۹۳۰,۹۴۴
سود (زیان) انباشته	۱۲۱,۲۶۷	۳۰,۴۴۵
جمع حقوق مالکانه	۶۰۴,۸۰۱	۳۴۰,۴۴۵
درآمدهای عملیاتی (فروش خالص)	۴,۸۵۱,۸۴۱	۲,۰۴۹,۱۴۷
سود عملیاتی	۶۶۴,۰۶۴	۱۵۰,۵۷۷
سود (زیان) خالص	۱۲۱,۲۲۳	۲۳,۸۳۲

۸-۱. سابقه تامین مالی شرکت سرمایه پذیر

بر اساس استعلام انجام شده از سایت فرابورس ایران، شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا سابقه تامین مالی جمعی به شرح جدول زیر را دارد:

تعداد	نام طرح	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)	سکو	وضعیت	تاریخ شروع جمع آوری	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پروتئین وی	۱۵۰,۰۰۰	سپهرینو	فعال	۱۴۰۵/۰۲/۲۴	۱۴۰۶/۰۳/۰۱
۲	تامین سرمایه در گردش به منظور مشارکت در بازرگانی پودر ترکیبی پایدارکننده پلاس	۱۵۰,۰۰۰	کارمایه	فعال	۱۴۰۵/۰۲/۱۴	۱۴۰۶/۰۲/۱۹
۳	خرید و فروش دستگاه لیزر کارت	۲۵۰,۰۰۰	کارن کراد	فعال	۱۴۰۴/۱۰/۰۹	۱۴۰۵/۱۱/۱۴
۴	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش کارت هوشمند گراناپت	۲۵۰,۰۰۰	سپهرینو	فعال	۱۴۰۴/۰۹/۲۶	۱۴۰۵/۱۰/۲۷
۵	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش روغن گیاهی سی بی اس	۱۵۰,۰۰۰	سپهرینو	فعال	۱۴۰۴/۰۵/۱۸	۱۴۰۵/۰۶/۱۶
۶	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش کاغذ آ ۴ و آ ۵	۱۰۰,۰۰۰	سپهرینو	-	۱۴۰۴/۰۲/۱۰	۱۴۰۴/۰۸/۱۵
۷	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش کاغذ تحریر	۱۵۰,۰۰۰	سپهرینو	-	۱۴۰۳/۱۲/۰۵	۱۴۰۵/۰۱/۰۵
۸	بازرگانی فرو منگنز پر کربن	۲۵۰,۰۰۰	کارن کراد	-	۱۴۰۳/۰۸/۲۸	۱۴۰۴/۰۹/۲۲
۹	تامین سرمایه در گردش لازم جهت خرید و فروش الیاف آکریلیک	۲۵۰,۰۰۰	هم آفرین	-	۱۴۰۳/۰۶/۱۱	۱۴۰۴/۰۶/۲۲
۱۰	تجارت فروسیلیس	۱۰۰,۰۰۰	اینستوران	-	۱۴۰۳/۰۴/۰۹	۱۴۰۴/۰۴/۱۸
۱۱	تامین سرمایه در گردش لازم جهت واردات ورق قلع اندود	۱۵۰,۰۰۰	هم آفرین	-	۱۴۰۳/۰۲/۲۵	۱۴۰۴/۰۳/۱۲
۱۲	بازرگانی فرو منگنز پر کربن	۲۵۰,۰۰۰	کارن کراد	-	۱۴۰۲/۱۰/۰۹	۱۴۰۳/۰۵/۱۱



سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

سعدت آباد، بلوار سروغری، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سبزه هم غری،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

صفحه ۴ از ۱۲

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

مجموع طرح های فعال (میلیون ریال)	۹۵۰,۰۰۰
----------------------------------	---------

با نگاهی به سوابق تامین مالی شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا در سکوی تامین مالی جمعی می توان اذعان داشت این شرکت سابقه خوبی در تامین مالی از طریق سکویهای تامین مالی جمعی داشته، در پرداخت سود خوش حساب بوده و در موعد مقرر سود های پیشبینی شده را پرداخت نموده است.

۱-۱. مجوزات

کلیه مجوزاتی که شرکت دریافت کرده مطابق با جدول زیر است.

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور
۱	گواهی عضویت انجمن سرمایه گذاری خطرپذیر	انجمن سرمایه گذاری خطرپذیر کشور	۱۴۰۴/۰۲/۲۲
۲	دانش بنیان نوآور	کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان	۱۴۰۲/۱۲/۲۰
۳	گواهی عضویت انجمن فناوری و نوآوری ایران	انجمن فناوری و نوآوری ایران	۱۴۰۴/۰۳/۰۱
۴	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	۱۴۰۴/۰۴/۲۹

۲. بررسی طرح

۱-۲. هدف از اجرای طرح

هدف اجرای طرح: تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال، با پیش بینی پرداخت سود ۴۵٪ سالانه از طریق سکوی تامین مالی جمعی کارمایه.

۲-۲. مفروضات مالی و جزئیات مشارکت

نگاهی به مفروضات طرح با عنوان تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی:

عنوان	شرح
کل سرمایه درخواست شده	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال
قیمت اسمی هر گواهی مشارکت	۱,۰۰۰ ریال
تعداد گواهی های مشارکت طرح	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
نوع تامین مالی	☐ همه یا هیچ ☒ شناوری
حد شناوری طرح	۶۰٪ میزان تامین مالی درخواست شده (معادل ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال)
مدت زمان تامین مالی	۳۰ روز
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت اصل سرمایه به متقاضی	به صورت یکجا پس از موفقیت جمع آوری وجوه

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا



عامل
نوابین مدیریت کار و سرمایه
(کارمایه)

نوابین مدیریت کار و سرمایه
مشاوره سرمایه گذاری و بازاریابی
(کارمایه)

سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

صفحه ۵ از ۱۲

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بازه های پرداخت سود علی الحساب	هر سه ماه یکبار (۱۱/۲۵٪)
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب	انتهای ماه سوم
پیش بینی نرخ سود اسمی سرمایه گذاران	۴۵٪ سالانه
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی	۵٪ سرمایه درخواست شده معادل ۱۲,۵۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱ گواهی مشارکت (۱,۰۰۰ ریال)
حداکثر مشارکت شخص حقوقی	۹۰٪ سرمایه درخواست شده معادل ۲۲۵,۰۰۰ میلیون ریال
پیش بینی بازدهی طرح	۶۷/۴۱٪ سالانه
سهم مشارکت کنندگان از سود طرح	۶۶/۷۵٪
نوع وثیقه	۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال ضمانت نامه تعهد پرداخت از بانک
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
امکان بازخرید	وجود ندارد
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذینفعانه با عامل یا مدیران وی	دارد

طبق ابلاغیه ۷ ماده ۴ بند الف مصوبات کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی، حداقل مبلغ شناوری نمی تواند کمتر از ۶۰٪ میزان تامین مالی درخواست شده باشد، بنابراین مبلغ شناوری برای این طرح، ۱۵۰,۰۰۰ میلیون ریال است و با این مبلغ نیز شرکت می تواند کار را پیش ببرد.

۳-۲. شرح طرح

شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا یکی از انواع شرکت های بازرگانی می باشد که فعالیت خود را از سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی آغاز نموده است. این شرکت جز شرکت های دانش بنیان نوآور است که خدمات سرمایه گذاری در محصولات دانش بنیان را به عنوان محصول دانش بنیان ارائه می نماید.

طرح بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا با هدف خرید و فروش پودر پروتئین وی به عنوان مکمل غذایی اجرا خواهد شد. پروتئین وی نوعی پروتئین است که از شیر گرفته می شود و به عنوان مکمل غذایی برای افزایش توده عضلانی، کاهش وزن، تقویت سیستم ایمنی، کنترل قند خون، افزایش انرژی، بهبود سلامت استخوان ها، تسریع فرآیند ریکاوری و کاهش درد عضلانی استفاده می شود. امروزه با توجه به پررنگ شدن سبک زندگی سالم و اهمیت نقش پروتئین در رژیم غذایی و از طرفی افزایش هزینه تامین فرآورده های پروتئینی حیوانی مانند انواع گوشت، لزوم استفاده و تقاضای قابل محسوس پروتئین وی بیش از پیش افزایش یافته است. به همین دلیل این شرکت درصدد تامین نیازهای بازار برآمده و اقدام به بازرگانی این محصول پر طرفدار خواهد کرد.

از دیگر موارد پرمصرف پروتئین وی (WPC) می توان به استفاده در فرمولاسیون های مختلف محصولات تولیدی صنایع غذایی مانند پودینگ ها، کیک ها و نان های غنی شده اشاره کرد.

مزایا:

- قیمت مناسب نسبت به سایر تامین کنندگان
- کیفیت مطلوب
- امکان تامین حجم بالا

کاربرد:



02126618775

info@karmaye.com
www.karmaye.com

سهای ت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
اسون پوی، نبش خیابان سیردهم غربی،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

داریوش

مستشار سرمایه گذاری کاروی

سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

عامل
نوابینان مدیریت کار و سرمایه

صفحه ۶ از ۱۲

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:

شماره:

پیوست:

- استفاده در صنعت دارویی
- استفاده در صنعت غذایی

مشتریان هدف:

مشتریان این طرح، کارخانه های فعال در صنایع غذایی، تولیدکننده محصولات نظیر بارهای پروتئینی، کیک و نان های غنی شده، پودینگ ها و دسر ها، بازرگانان مکمل های ورزشی و غیره شامل می شوند.

مزایای رقابتی:

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا (سهامی خاص) با خرید و فروش محصولی با کیفیت بسیار بالاتر از محصول های مشابه بازار، ضدجعل بودن محصول و انعطاف در قیمت به دنبال گسترش فعالیت های خود در این زمینه می باشد.

۳. ارزیابی مالی شرکت سرمایه پذیر

۱-۳. گزارش حسابرسی صورت های مالی

صورت های مالی شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا (سهامی خاص) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و صورت های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور، توسط موسسه کارای پارس حسابرسی شده است. به نظر این موسسه صورت های مالی یاد شده وضعیت مالی شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا (سهامی خاص) در تاریخ ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مزبور از تمام جنبه های با اهمیت طبق استانداردهای حسابداری به نحو منصفانه نشان می دهد.

حسابرسی این موسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت های موسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت های حسابرس در حسابرسی صورت های مالی توصیف شده است. این موسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه ای جامعه حسابداران رسمی، مستقل از شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این موسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهار نظر، کافی و مناسب است. همچنین بررسی صورت مالی حسابرسی شده سال مالی ۱۴۰۳ نشان می دهد که:

- شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا مشمول ماده ۱۴۱ نمی باشد.

شرکت دارای سود انباشته به مبلغ ۱۲۱،۲۶۷ میلیون ریال بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ می باشد.

۲-۳. نسبت های مالی

برخی از نسبت های مالی شرکت که از صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ استخراج شده در جدول زیر نمایش داده شده است:

نوع	نسبت مالی	واحد	۳۰ اسفند ۱۴۰۳
اهرمی	نسبت بدهی	درصد	۸۵٪
	بدهی به حقوق مالکانه	درصد	۵۵۹٪
	پوشش هزینه بهره	درصد	۱۰۸٪
نقدینگی	نسبت جاری	درصد	۷۰٪
	نسبت آتی	درصد	۷۰٪



02126618775

info@karmaye.com
www.karmaye.com

ساعات آرد: بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
المن، تهران، خیابان مستخدم غربی،
ساختمان نوین، طبقه ششم، واحد ۹

عامل
نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه
(کارمایه)

مشاوره سرمایه گذاری، کارایی
مشاوره سرمایه گذاری، کارایی
۱۴۰۳/۰۳/۳۰

سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

صفحه ۲ از ۱۲

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

نسبت وجه نقد	درصد	۹٪
بازده دارایی (ROA)	درصد	۴٪
حاشیه سود ناخالص	درصد	۱۵٪
حاشیه سود خالص	درصد	۲٪

سوددهی

- **نسبت های اهرمی:** توان بازپرداخت بدهی های میان مدت و بلندمدت شرکت در سررسید را نشان می دهد.
- این نسبت نشان می دهد که ۸۵٪ از کل دارایی های شرکت از طریق بدهی تامین شده است. این عدد تا حدی بالاست و نشان دهنده اتکای قابل توجه شرکت به وام و بدهی است.
- نسبت پوشش هزینه بهره نشان می دهد که شرکت چقدر توانایی پرداخت هزینه بهره وام ها و بدهی های خود را از محل سود عملیاتی دارد. هر چه این نسبت بالاتر باشد، وضعیت مالی شرکت پایدارتر و ریسک نکول کمتر است. این نسبت برای شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا نشان می دهد که سود عملیاتی شرکت ۱/۰۸ برابر بیشتر از هزینه بهره است. این نسبت مثبت است، اما با توجه به بدهی بالا، ممکن است در صورت کاهش سودآوری، توانایی شرکت در پرداخت بهره با چالش مواجه شود.
- **نسبت های نقدینگی:** توانایی مالی شرکت در تحقق تعهدات مالی و بازپرداخت بدهی های کوتاه مدت را نشان می دهد.
- نسبت جاری نشان می دهد که دارایی های جاری شرکت ۷۰٪ از بدهی های جاری آن را پوشش می دهد. این نسبت کمتر از ۱ است که نشان می دهد شرکت برای بازپرداخت تعهدات کوتاه مدت خود ممکن است با دشواری روبرو شود. معمولاً نسبت جاری بالای ۱ یا ۱/۵ مطلوب است. البته در شرایط اقتصادی خاص و تورمی وضعیت فعلی این شرکت تقریباً قابل قبول تلقی می گردد.
- **نسبت سودآوری:** برای سنجش سودآوری شرکت استفاده می شوند.
- بازده دارایی ها به عنوان معیاری برای سنجش کارایی شرکت در استفاده از دارایی ها برای کسب سود عمل می کند.
- درآمدهای عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۳ با رشد ۲۳۷ درصدی نسبت به سال گذشته به رقم ۴،۸۵۱،۸۴۱ میلیون ریال رسیده است.
- وجود حاشیه سود ناخالص مثبت (۱۵٪) نشان می دهد که شرکت حداقل در فروش محصولات یا خدمات خود سودآور است. این بدان معناست که مشکل اصلی در هزینه های عملیاتی، هزینه های بهره یا سایر هزینه های غیرمرتبط با تولید و فروش مستقیم است.

۴ - ارزیابی مالی طرح

۴-۱-۱. برآورد تعداد محصول

با توجه به اظهارات متقاضی، این شرکت پیشبینی می نماید با مبلغ حاصل از تامین مالی جمعی، اقدام به خرید و فروش ۶،۸۳۰ کیلوگرم پودر پروتئین وی (WPC) خواهد کرد.

شرح	مبلغ/مقدار
بهای تمام شده هر واحد محصول (ریال)	۳۶،۶۰۰،۰۰۰
میانگین فروش هر واحد محصول (ریال)	۴۴،۸۲۴،۲۹۹



02126618775



info@karmaye.com
www.karmaye.com



سهادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان پورس، طبقه ششم، واحد ۹



سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

مشاوره سرمایه گذاری و بازاریابی
صنعتی از ۱۲

کرمو

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

۴-۱-۲. برآورد هزینه ها و درآمد طرح

در این قسمت هزینه ها و درآمدهای تخمینی به شرح زیر می باشد.

شرح	مبلغ (میلیون ریال)
مبلغ کل بهای تمام شده در هر دوره	۲۵۰،۰۰۰
مبلغ فروش کل در هر دوره	۳۰۶،۱۷۷
مبلغ سود کل در هر دوره	۵۶،۱۷۷

به عبارتی:

شرح درآمد	۱ ماه	۲ ماه	۳ ماه	۴ ماه	۵ ماه	۶ ماه	۷ ماه	۸ ماه	۹ ماه	۱۰ ماه	۱۱ ماه	۱۲ ماه
درآمد حاصل از فروش	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴
مجموع (میلیون ریال)	۹۱۸،۵۳۱											

۴-۱-۳. جدول جریان نقدی طرح

بر اساس پیش بینی های انجام شده، جدول جریان نقدی طرح مذکور به صورت زیر خواهد بود:

عنوان	۱ ماه	۲ ماه	۳ ماه	۴ ماه	۵ ماه	۶ ماه	۷ ماه	۸ ماه	۹ ماه	۱۰ ماه	۱۱ ماه	۱۲ ماه
درآمدها	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴
هزینه ها	(۲۵۰،۰۰۰)	-	-	-	(۲۵۰،۰۰۰)	-	-	-	(۲۵۰،۰۰۰)	-	-	-
خالص جریان نقدی طرح	(۱۷۳،۴۵۶)	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	(۱۷۳،۴۵۶)	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	(۱۷۳،۴۵۶)	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴	۷۶،۵۴۴

IRANIMEX

شرکت بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
شماره ثبت: ۵۷۶۶۷۲

02126618775

info@karmaye.com
www.karmaye.com

سعادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

دانا نظری

مشاوره سرمایه گذاری و مدیریت کار و سرمایه
نوابینان مدیریت کار و سرمایه

سرمایه پذیر

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

عامل
نوابینان مدیریت کار و سرمایه
نوابینان مدیریت کار و سرمایه

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه‌پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:.....
شماره:.....
پیوست:.....

۴-۱-۴. جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان

عنوان	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۲۵۰,۰۰۰)												
سود علی‌الحساب		-	-	۲۸,۱۲۵	-	-	۲۸,۱۲۵	-	-	۲۸,۱۲۵	-	-	۲۸,۱۲۵
بازگشت اصل سرمایه													۲۵۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت‌کنندگان	(۲۵۰,۰۰۰)	-	-	۲۸,۱۲۵	-	-	۲۸,۱۲۵	-	-	۲۸,۱۲۵	-	-	۲۷۸,۱۲۵

بر اساس جریان نقدی فوق، نرخ بازده داخلی ماهانه ۳/۶۲ درصد و سود سرمایه‌گذاران در مدت ۱۲ ماهه طرح ۴۵ درصد پیش‌بینی شده است.

۴-۱-۵. جدول چگونگی تسهیم سود بین سرمایه‌گذاران و سرمایه‌پذیر

چنانچه سود طرح از میزان پیش‌بینی شده بیشتر محقق شود، مطابق جدول زیر تسهیم سود صورت می‌پذیرد:

سود محقق شده ی طرح	تا ۴۵٪	۴۶٪-۶۸٪	۶۸٪-۸۰٪	۸۰٪-۹۰٪	بالای ۹۰٪
سود سرمایه‌گذاران	مطابق با مفاد قرارداد و الحاقیه‌ها	۴۵٪	۴۵/۵٪	۴۶٪	۴۷٪

۴-۱-۶. پیش‌بینی دوره زمانی طرح در حالت مورد انتظار

پیش‌بینی می‌شود دوره زمانی مورد انتظار برای طرح به صورت زیر باشد:

ردیف	عنوان	زمان حدودی
۱	قرارگیری طرح روی سکو	سه الی چهار روز بعد از صدور نماد از فراپورس
۲	سرمایه‌گذاری متقاضی در طرح	سه الی چهار روز بعد از صدور نماد از فراپورس
۳	شروع فراخوان و آغاز جمع‌آوری وجوه به صورت عمومی	سه الی چهار روز بعد از صدور نماد از فراپورس
۴	پایان جمع‌آوری وجوه و اعلام موفقیت/شکست فراخوان	ده روز بعد از شروع فراخوان و آغاز جمع‌آوری وجوه
۵	واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی	یک روز بعد از پایان جمع‌آوری وجوه
۶	واریز سود برآورد شده سه ماهه اول طرح (با مهلت ۲ روز کاری)	سه ماه پس از پایان جمع‌آوری وجوه
۷	ارائه گزارش سه ماهه پیشرفت طرح توسط متقاضی (با مهلت ۱۰ روز کاری)	سه ماه پس از پایان جمع‌آوری وجوه
۸	واریز سود برآورد شده سه ماهه دوم طرح (با مهلت ۲ روز کاری)	شش ماه پس از پایان جمع‌آوری وجوه
۹	ارائه گزارش سه ماهه پیشرفت طرح توسط متقاضی (با مهلت ۱۰ روز کاری)	شش ماه پس از پایان جمع‌آوری وجوه
۱۰	واریز سود برآورد شده سه ماهه سوم طرح (با مهلت ۲ روز کاری)	نه ماه پس از پایان جمع‌آوری وجوه
۱۱	ارائه گزارش سه ماهه پیشرفت طرح توسط متقاضی (با مهلت ۱۰ روز کاری)	نه ماه پس از پایان جمع‌آوری وجوه

دولت
نهاد ناظر
مشاوره و سرمایه‌گذاری
بازار سرمایه
شماره ثبت: ۱۴۰۵۸



02126618775

info@karmaye.com
www.karmaye.com

سعادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

عامل
نوآفرینان مدیریت کار و سرمایه
(کارمایه)
شماره ثبت: ۱۷۵۳۱

۱۲	واریز سود برآورد شده سه ماهه چهارم طرح (با مهلت ۲ روز کاری)	دوازده ماه پس از پایان جمع آوری وجوه
۱۳	واریز اصل مبلغ مشارکت سرمایه‌گذاران (با مهلت ۲ روز کاری)	دوازده ماه پس از پایان جمع آوری وجوه
۱۴	ارائه گزارش نهایی طرح توسط متقاضی (با مهلت ۳۰ روز کاری)	دوازده ماه پس از پایان جمع آوری وجوه
۱۵	ارائه گزارش حسابرسی (با مهلت ۳۰ روز کاری)	یک ماه بعد از واریز اصل مبلغ مشارکت سرمایه‌گذاران

۵. معرفی ریسک ها و ساز و کار مدیریت آنها

عوامل ریسک	راهکار های کنترل ریسک
ریسک از دست رفتن اصل مبلغ سرمایه‌گذاری	تمام سرمایه جمع آوری شده، صرف هزینه خرید پودر پروتئین وی (WPC) می‌شود و با توجه به مشارکت در خرید و فروش و گردش ماهانه سرمایه، ریسک از دست رفتن اصل مبلغ سرمایه‌گذاری پایین برآورد می‌شود. همچنین جبران خسارت به اصل سرمایه توسط سرمایه‌پذیر تضمین می‌گردد.
ریسک آسیب دیدن محصولات خریداری شده	هرگونه آسیب و یا مناسب نبودن کیفیت کالا بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر متعهد به صحت سنجی اصالت و محافظت از محصولات می‌باشد.
افزایش قیمت ارز و نرخ تورم	سرمایه‌پذیر می‌بایست باتوجه به قیمت خرید، قیمت فروش خدمات را طوری تعیین نماید که حداقل حاشیه سود برآوردی برای سرمایه‌گذاران حفظ گردد. این ریسک بر عهده طرفین می‌باشد.
ریسک عدم ارائه خدمات به میزان برآورد شده در طرح	در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به فروش محصول خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
افزایش مبلغ مصارف و هزینه های طرح	این ریسک برای هزینه های تعریف شده بر عهده طرفین خواهد بود.

۶. خلاصه ارزیابی طرح

بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا به منظور تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی (WPC) به مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال، با پیش‌بینی پرداخت سود ۴۵٪ سالانه درخواست ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال مبلغ از سکوی تأمین مالی جمعی کارمایه کرده است.

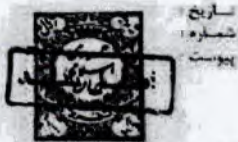
عنوان	شرح
عنوان طرح	تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
نوع طرح	تولیدی ☐ خدماتی ☐ بازرگانی ☒
دانش بنیان	همه یا هیچ ☐ شناور ☒
مبلغ درخواست	بلی ☐ خیر ☒
درصد سود پیشبینی شده طرح	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیشبینی شده سرمایه‌گذاران	۶۷/۴۱٪ سالانه
زمان بندی پرداخت سود	۴۵٪ سالانه
زمان تسویه	۳ ماه یکبار
	سررسید سال طرح

گزارش ارزیابی تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پودر پروتئین وی
شرکت سرمایه پذیر: بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا
سکوی تامین مالی جمعی کارمایه

تاریخ:
شماره:
پیوست:

۷. ضمانت پرداخت

اصل سرمایه توسط متقاضی ضمانت شده است. ضمانت نامه صادر شده از سوی بانک می باشد و تا پایان طرح اعتبار داشته و با درخواست شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه قابل تمدید می باشد.



به نام خدا
ضمانت نامه تعهد پرداخت

بانک گردشگری
TOURISM BANK

۱۴۰۵/۰۲/۲۸

مرکزی - ۱۱۰

تاریخ صدور ۱۴۰۵/۰۲/۲۸

نام ذینفع ضمانتنامه شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه

شماره ضمانتنامه ۱۱۰۸۲۷۰۰۱۴۵۴۱۹۲۰۲

شماره اختصاصی سهام ۰۱۱۰۳۰۵۶۴۴۸۵۲۰۸۵

نظر به اینکه (ضمانت خواه) بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا به شماره شناسنامه ثبت ۵۷۲۶۷۲ کد/ شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۸۸۰۲۰ به متشانی آدرس - تهران - تهران - آسمان - خیابان کوهستان، خیابان گل گشت - پلاک ۲۰۱ - طبقه ۲ - واحد ۳ به کدپستی ۱۹۸۱۱۱۹۸۴۹ به این بانک اطلاع داده است که به موجب قرارداد تامین مالی جمعی به شماره ۱۴۰۵/۱۱/۱۱۰۹ به شماره ۱۴۰۵/۸۲/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ تمهیداتی را در قبال (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه به شماره شناسنامه ثبت - - - - - کدشناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۱۳۰۳۲ به نشانی سعادت آباد بلوار سرو غربی، بلوار قیصر امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی ساختمان بورس طبقه ۶ واحد ۹ کدپستی ۱۹۹۸۸۹۶۵۸۰ دارد. این بانک از (ضمانت خواه) بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا در مقابل (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه برای مبلغ (به عدد) ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف) دویست و پنجاه میلیارد ریال و به سررسید ۱۴۰۶/۰۲/۲۸ به منظور انجام تمهیداتی که ضمانت خواه به عهده دارد، تضمین و تمهید می نماید در صورتیکه (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این بانک اطلاع دهد که (ضمانت خواه) بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا از اجرای تمهیدات خود تخلف ورزیده است، تا میزان (به عدد) ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، هر مبلغی که (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه مطالبه نماید، به محض دریافت تقاضای کتبی از سوی (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه تا پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار و صرفاً برای یک بار و با ارائه اصل برگ ضمانتنامه، بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ وجه مورد تقاضا را در وجه یا حواله کرد (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه به حساب شماره نزد بانک شعبه بهرمان سررسید این ضمانتنامه تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۶/۰۲/۲۸ (بیست و هشتم اردیبهشت یک هزار و چهارصد و شش) است و بنا به درخواست کتبی (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه واصله تا قبل از پایان وقت اداری سررسید تعیین شده، برای مدتی که در خواست شود (حداکثر یکسال در هر نوبت) قابل تمدید می باشد و در صورتیکه این بانک نتواند و یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید نماید و یا (ضمانت خواه) بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند بانک را حاضر به تمدید نماید، این بانک متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در سررسید، در وجه یا حواله کرد (ذینفع) شرکت نوابینان مدیریت کار و سرمایه پرداخت نماید در صورتی که ذینفع هیچ گونه تقاضایی مبنی بر تمدید و یا کارسازی وجه ضمانتنامه قبل از اتمام سررسید را نداشته باشد این ضمانتنامه در تاریخ سررسید باطل و بانک تمهیدی نسبت به آن ندارد در صورت وقوع عوامل فیزیکی و تسلیلی بانک در طول مدت اعتبار، چنانچه فعالیت بانک پس از خاتمه اعتبار آغاز شود، ضمانتنامه از زمان آغاز فعالیت بانک، به مدت سی روز معتبر خواهد بود. همچنین اگر پرداخت وجه ضمانتنامه به دستور مقام قضایی متوقف شود، در صورتی که نظر مقام قضایی مبنی بر بلامانع بودن پرداخت وجه ضمانتنامه پس از خاتمه اعتبار اعلام گردد، ضمانتنامه بانکی از زمان اعلام مقام قضایی، به مدت سی روز معتبر خواهد بود.

بانک گردشگری
شعبه مرکزی

کد ۱۱۰



شعبه مرکزی کد ۱۱۰

دفتر مرکزی در شهر تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۱۰، طبقه ۱۱
کدپستی: ۱۹۵۱۳۳-۱۹۵۱۳۳ شماره تماس: ۸۶۰۲۲۲۵۰

IRANIME

02126618775

info@karmaye.com
www.karmaye.com

سعادت آباد، بلوار سرو غربی، بلوار قیصر
امین پور، نبش خیابان سیزدهم غربی،
ساختمان بورس، طبقه ششم، واحد ۹

عامل
نوابینان مدیریت کار و سرمایه
(کارمایه)

بازار کار
مشاوره سرمایه گذاری
مشاوره سرمایه گذاری

سرمایه پذیر
بازرگان گستر ارزش آفرین آسیا

نوابینان مدیریت کار و سرمایه
شماره ثبت: ۶۳۷۵۱۹۱

صفحه ۱۲ از ۱۲